



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی فارس

شهرک فناوری صنایع شیمیایی شیراز

Shiraz Technology Park of Chemical Industries



www.stpci.ir



صنایع کوچک و متوسط و آرایه خدمات تخصصی به واحدهای صنعتی مرتبط، به متقاضیان واحد شرایط که می توان آنها را در هفت گروه اصلی زیر جمع بندی نمود، واگذار می گردند:

- خدمات توسعه محصول و فناوری ترجیحا با گرایش شیمیایی
 - خدمات دسترسی به بازار
 - خدمات آموزشی و عمومی
 - خدمات تامین مالی
 - خدمات زیرساختی
 - خدمات تامین ورودی
 - خدمات سیاستی و حمایتی
- واگذاری دفاتر به شرکت هایی که صرفا نمایندگی فروش ماشین آلات، تجهیزات، مواد و محصولات خارجی را دارند، در مراکز خدمات فناوری و کسب و کار مجاز نمی باشد.



شهرک صنعتی بزرگ شیراز، میدان صنعت

شهرک فناوری صنایع شیمیایی شیراز

تلفن: ۰۹۸ ۷۱ ۳ ۷۷۴ ۴۷۴۷

نمابر: ۰۹۸ ۷۱ ۳ ۷۷۴ ۴۷۳۸

www.stpci.ir

۷. دارای دسترسی مناسب به اتوبان، فرودگاه، راه آهن و ...
۸. دارای معماری نوین ساختمانی و محیط کاری آرام و دلپذیر
۹. گرایش به خودگردانی در نگهداری مرکز و پشتیبانی دولت در راهبری نرم افزاری
۱۰. مستقر بودن مشاوران دارای صلاحیت مبتنی بر نیاز کسب و کارهای تولیدی

اجزای مرکز خدمات فناوری و کسب و کار:

۱. دفاتر یا محل استقرار مشاوران
۲. آفیس تئاتر
۳. سالن یا سالن های جلسات
۴. کتابخانه
۵. کلاس های آموزشی
۶. ناهارخوری
۷. نمایشگاه
۸. واحد اداری (مدیریت راهبری و مدیریت نگهداری مرکز)
۹. واحدهای خدماتی (واحد تکثیر، ماشین نویس و ...)
۱۰. کلینیک صنعت

مزایای استقرار در مرکز خدمات فناوری و کسب و کار:

- جدای از برخورداری از مزیت های عام که به تبع استقرار در یک مجتمع سازمان یافته متکی به دانش عاید می شود، مشاوران مستقر در مراکز خدمات فناوری و کسب و کار تحت پوشش سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران از مزایای زیر برخوردار می باشند:
۱. معافیت از پرداخت تمام یا بخشی از اجاره بهای دفاتر، مشروط به فعال بودن واحد بر اساس ارزیابی های ادواری
 ۲. تقدم در برخورداری از حمایت های مالی، آموزش و فنی سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران
 ۳. امکان بهره برداری از مزیت های شرکت های دانش بنیان به شرط احراز صلاحیت موردنیاز بر اساس ضوابط مقررات مربوط.
 ۴. همجواری با کسب و کارهای تولیدی مستقر در شهرک های صنعتی و فناوری به عنوان درخواست کنندگان بالقوه خدمات کسب و کار.
 ۵. امکان بهره برداری از امکانات سخت افزاری و نرم افزاری شهرک های صنعتی، فناوری و تخصصی.
 ۶. امکان قرارگرفتن در شبکه ملی مشاوران مراکز خدمات فناوری و کسب و کار کشور.

مشاوران مجاز به استقرار در مراکز:

دفاتر واقع در مراکز خدمات فناوری و کسب و کار در شهرک های فناوری و صنعتی که با هدف کمک به انتقال، جذب، بومی سازی و توسعه فناوری، افزایش رقابت پذیری، کمک به ایجاد و توسعه

مقدمه:

شهرک های فناوری به عنوان یکی از نهادهای اجتماعی موثر در امر تجاری سازی و توسعه فناوری و به تبع آن، توسعه اقتصاد دانش مدار و اشتغال زایی تخصصی مورد توجه بسیاری از کشورهای جهان واقع شده است. شهرک های فناوری، محیط هایی مناسب برای استقرار و حضور حرفه ای کسب و کارهای فناور تولیدی، واحدهای تحقیق و توسعه صنایع، مشاورین خبره و موسسات پژوهشی و آموزشی است که در تعامل سازنده با یکدیگر به فعالیت های مرتبط با حوزه تخصصی شهرک اشتغال دارند. هدف نهایی این هم نشینی، ایجاد هم افزایی و تجاری سازی فناوری و تسهیل فرایند جذب، ارتقا و انتشار آن است به نحوی که تمامی و با بخش های عمده ای از فعالیت های تجاری سازی فناوری در این شهرک ها به صورت حرفه ای قابل انجام باشد. اهم این فعالیت ها شامل تحقیق و توسعه، تولید محصولات با فناوری برتر، خدمات آزمایشگاهی، استاندارد سازی، بازاریابی و عملیات مشاوره ای برای توسعه بازار محصولات فناور در عرصه تولید صنعتی و همچنین عرضه سایر خدمات تخصصی می باشد. همکاری های بین المللی برای استفاده از تجارب جهانی و همچنین صدور محصولات و خدمات به بازارهای فناوری جهان از اهداف راهبردی شهرک های فناوری است.

تعریف شهرک فناوری:

شهرک فناوری مجموعه ای است که ضمن فراهم آوری زیر ساخت مناسب برای استقرار واحدهای فناور تولیدی، خدماتی و مشاوره ای با گردآوری و تجمیع اجزای دخیل در توسعه فناوری زمینه ارائه حمایت های نرم افزاری لازم جهت ایجاد کسب و کارهای تولیدی خرد، کوچک و متوسط مبتنی بر فناوریهای جدید را فراهم آورده و از طرف دیگر با اشاعه فناوریهای جدید در کسب و کارهای تولیدی زمینه ارتقای توان رقابتی و توسعه فعالیت های آنها را پدید می آورد.



ویژگی های شهرک های فناوری:

- قابلیت دسترسی ساده به آن بصورت فیزیکی و مجازی
- دارای ساختار ستادی کوچک ولی توانمند و مدیریت با تجربه در راهبری امور فناوری
- دارای توان تدارک امکانات و خدمات با ارزش افزوده بالا
- دارای زیرساخت های مناسب تأسیساتی و شهری و شبکه های ارتباطی و مخابراتی
- دارای دسترسی مناسب از قبیل اتوبان، فرودگاه، راه آهن
- دارای معماری نوین ساختمانی و محیط آرام و دلپذیر
- گرایش به خودگردانی در نگهداری شهرک و پشتیبانی دولت در راهبری نرم افزاری
- بکارگیری حداکثر توان بخش خصوصی در تکمیل اجزا آنها
- ایجاد آنها بر اساس نیاز واقعی کسب و کارهای تولیدی به فناوری های جدید
- هم جواری با قطب های صنعتی، دانشگاهی در کلان شهرهای کشور

اجزای شهرک فناوری:

- مراکز خدمات فناوری و کسب و کار
- آزمایشگاه ها
- مراکز تحقیق و توسعه
- مرکز رشد
- بخش استقرار واحدهای تولیدی (اراضی، کلزگاهیهای آماده)
- مرکز آموزشی
- مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات
- نمایشگاه
- مراکز عمومی و خدماتی

اهداف شهرک فناوری صنایع شیمیایی:

- توسعه و اشاعه فناوری در زمینه صنایع شیمیایی و پتروشیمی
- رشد بنگاه های مبتنی بر فناوری موجود و تحریک شکل گیری بنگاه های مبتنی بر فناوری جدید
- فراهم نمودن تجهیزات و خدمات لازم برای تسهیل رشد بنگاههای کوچک و متوسط با فناوریهای نوین در زمینه شیمیایی
- جذب بنگاهها و شرکتهای بزرگ ملی و بین المللی، از طریق بوجود آوردن زیرساختها و تسهیلات و ارائه خدمات حمایتی
- ایجاد شبکههایی در سه سطح منطقه ای، ملی و بین المللی
- تأسیس شرکتهای زایشی توسط افراد آکادمیک و تحصیل کرده، جهت ایجاد بستری مناسب برای تجاری سازی نتایج تحقیقات و پژوهش های دانشگاهی و همکاری و تعامل میان شهرک فناوری و دانشگاه های استان و کشور
- تربیت نیروی انسانی و اشتغال زایی در حوزه صنایع شیمیایی و پتروشیمی
- افزایش قدرت رقابت پذیری صنایع شیمیایی و پتروشیمی در سطح بازارهای منطقه ای و جهانی
- توسعه و ارتقای قابلیت های فناورانه در صنایع شیمیایی و پتروشیمی
- ساختار سازی مجدد بخش های صنعتی به کمک ایجاد صنایع دانش محور
- توسعه منطقه ای در زمینه صنایع شیمیایی و پتروشیمی

مرکز خدمات فناوری و کسب و کار:

مرکزی است که در شهرک های فناوری و یا شهرک های صنعتی بزرگ به منظور ایجاد امکانات مناسب جهت استقرار ارایه کنندگان خدمات کسب و کار در زمینه های مختلف نظیر فنی و مهندسی، فناوری، مدیریتی، مالی و حقوقی، بازاریابی، آموزشی و... احداث می گردد. در این مرکز علاوه بر بهره مندی مشاوران از فضای فیزیکی مناسب جهت دفتر کار، استفاده از امکانات مشترک نظیر سالن کنفرانس و جلسات، کلاس های آموزشی، کتابخانه و... وجود دارد.

ویژگی های مراکز خدمات فناوری و کسب و کار:

۱. ایجاد فضای مناسب کاری برای شرکتهای ارایه کننده خدمات تخصصی مورد نیاز کسب و کارهای تولیدی
۲. هم جواری با کسب و کارهای تولیدی مستقر در شهرک های صنعتی و فناوری
۳. قابلیت دسترسی فیزیکی و مجازی آسان به آنها.
۴. ساختار ستادی کوچک و توانمند
۵. قابلیت تدارک امکانات و خدمات با ارزش افزوده بالا
۶. دارای زیرساخت های تأسیساتی و ارتباطاتی مناسب

